

## DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

**Datum(s) van controle:** 13/09/2024 **Uitgiftedatum verslag:** 13/09/2024  
**Verslagnummer:** 0711-240913-02

---

### Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:

Naam: Normec BTV

Adres: Roderveldlaan 2, 2600 Berchem

T: 016 63 47 45 E: vlaamsbrabant-btv@normecgroup.com Ondernemingsnummer: 0406.486.616

De agent-bezoeker: nummer 0711

---

### Identificatie van derden:

Opdrachtgever: LIESBETH LYCKE

Adres: MINDERBROEDERSSTRAAT 205 BUS 9A, 3000 LEUVEN

Naam eigenaar, uitbater of beheerder: LIESBETH LYCKE

Adres: VAN COUWENHOVELAAN 43, 3020 WINKSELE

Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk: Onbekend

Adres: ,

BTW-nummer:

---

### Identificatie van de elektrische installatie:

Naam: LIESBETH LYCKE

Adres: VAN COUWENHOVELAAN 43, 3020 WINKSELE

EAN- code: 541448820059186760

Nummer teller: 1SAG3100501675

Index 1.8.1: 2958 kWh

Index 1.8.2: 4629 kWh

Index 2.8.1: 0 kWh

Index 2.8.2: 0 kWh

Private hoogspanningscabine: Nee

Type installatie: Wooneenheid

---

### Gegevens van de controle:

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Controlebezoek verkoop oude installatie (8.4.2)

Datum uitvoering van de installatie: Vóór 01/10/1981

Verslagnummer 0711-240913-02

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

**Maatschappelijke zetel / Siège social:**

Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers  
normecbtv.com

Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning (Boek 1 - KB 08/09/2019)

Algemene Directie Energie

**Informatie inhoud controle:** Geen

Afwijking(en) deel 8 Boek 1 - KB 08/09/2019: toegepast

Ander(e) wettelijk(e) kader(s): n.v.t.

---

Verslagnummer 0711-240913-02

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

**Maatschappelijke zetel / Siège social:**

Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers

normecbtv.com

**Gegevens van de elektrische installatie:**

Spanning en aard van de stroom: 3 x 230V

Voedingsleiding hoofdbord: Type: VFVB - Doorsnede: 4 x 10 mm<sup>2</sup>

Type aardelektrode: Onbekend

Aantal borden: 3

Nominale waarde bescherming aansluiting: 40A

Type algemene schakelaar: Zie inbreuken

Type aardverbindingssysteem: TT

Aantal stroombanen: 10+5+3 (reserve inbegrepen)

**BESCHRIJVING:**

Diff. schakelaar: niet aanwezig

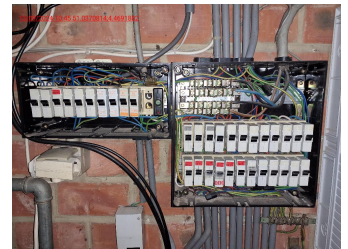
11 kringen 1P ? A 1,5mm<sup>2</sup>/2,5 mm<sup>2</sup> VOB

4 kringen 1P aut. 10 A 1,5 mm<sup>2</sup> VOB

1 kringen 1P aut. 6 A 1,5 mm<sup>2</sup> VOB

Ref. verslag gelijkvormigheidscontrole: n.v.t.

Plaatsaanduiding ondergrondse leidingen: n.v.t.



---

**Resultaten van de controle:**

**Metingen en beproevingen:**

Spreidingsweerstand van de aardverbinding: 15 Ohm Waarde van de algemene isolatieweerstand: 0,09 MOhm

Test van de differentieelstroominrichtingen via testknop: Niet van toepassing

Test van differentieelstroominrichtingen via opwekken foutlus: Niet van toepassing

Continuïteit van de beschermingsgeleiders: OK

Verslagnummer 0711-240913-02

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

**Maatschappelijke zetel / Siège social:**

Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers  
normecbtv.com

### Vastgestelde inbreuken:

- 1 Het ééndraadsschema ontbreekt (Boek 1: 3.1.2.1).
- 2 De situatieplannen ontbreken (Boek 1: 3.1.2.1).
- 3 De voedingsspanning is niet op elk bord vermeld (Boek 1: 3.1.3.3).
- 4 De aanduiding van de kringen, klemmen en/of schakelapparatuur ontbreekt, is onjuist of is onvolledig (Boek 1: 3.1.3.1/5.1.6.1).
- 5 Het bord heeft niet de minimale beschermingsgraad IPXX-B in een gewone ruimte (Boek 1: 4.2.2.3).
- 6 Gevaar voor rechtstreekse aanraking: genaakbare delen onder spanning (Boek 1: 4.2.2).
- 7 De houder van de beveiliging in een huishoudelijke installatie is niet voorzien van aangepaste kalibreerelementen (Boek 1: 5.3.5.5).
- 8 De nodige markeringen op de beveiligingstoestellen ontbreken of zijn onleesbaar (Boek 1: 5.3.5.5).
- 9 Er is geen differentieelstroominrichting van maximum 300 mA geplaatst in het begin van de elektrische huishoudelijke installatie (Boek 1: 4.2.4.3).
- 10 Er is geen ondergeschikte differentieelstroominrichting van maximum 30 mA geplaatst voor de beveiliging van de ruimte(n) die een badkuip en/of douche bevatten (Boek 1: 4.2.4.3).
- 11 Er is geen ondergeschikte differentieelstroominrichting van max. 30 mA geplaatst voor de beveiliging van de wasmachine, droogkast en/of afwasmachine (huishoudelijke installaties) (Boek 1: 4.2.4.3).
- 12 Er zijn doorverbindingen gemaakt met lusterklemmen; er kon niet aangetoond worden dat deze klemmen geschikt zijn voor de aanwezige spanning, stroom en draadsectie en dat ze "CE" zijn. (Boek 1: 1.4.2.1.)
- 13 De isolatie van de aardgeleider en/of beschermingsgeleider is niet gekenmerkt door de geel/groene kleurencombinatie (Boek 1: 5.4.3.3). (Blauwe draad op aardingslusterklem linker bord)
- 14 De waarde van de isolatieweerstand per kring dient tenminste 0,50 Mohm (1000 x Utest) te zijn (Boek 1: 6.4.5.1). (Kring Wasmachine en afwasmachine in bord naast teller)
- 15 Abnormale opwarming van de beveiligingen, schakelapparatuur, aansluitklemmen (Boek 1: 4.4.1.1). (Linker bord 4de kring van links)
- 16 De contactdozen zijn niet van het kinderveilig type (Boek 1: 4.2.2.3/5.3.5.2).
- 17 De contactdoos bezit geen aardcontact én deze contactdoos is niet beveiligd door een differentieel van maximum 30mA (oude huishoudelijke installatie) (Boek 1: 8.2.1).
- 18 Leidingen van de klasse I (XFVB, EVAVB, ...): de differentieelstroominrichting dient stroomopwaarts geplaatst te worden (Boek 1: 4.2.3.1). (Voedingskabel van teller naar verdeelbord)
- 19 Het hoofdverdeelbord is niet voorzien van een algemene scheidingsschakelaar (Boek 1: 5.3.5.1).
- 20 De sectie van de interne bekabeling van het elektrisch bord is niet aangepast aan de te verwachten stroom (Boek 1: 4.4.1.1/4.4.1.2).

### Opmerkingen:

- 1 Het is mogelijk dat na het voorleggen van de schema's en/of beschrijving van de kringen er bij een volgende keuring bijkomende inbreuken kunnen opgemerkt worden.
- 2 Door gevolg te geven aan de hoger vermelde inbreuken, is het mogelijk dat er bij een volgend onderzoek bijkomende inbreuken aan het licht komen.

---

### Besluit van de controle:

Verslagnummer 0711-240913-02

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

**Maatschappelijke zetel / Siège social:**

Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers  
normecbvtv.com

**4. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie. De koper moet een nieuw controlebezoek, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, binnen een termijn van 18 maanden te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte laten uitvoeren. De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.**

**Tijdstip van afwerking:**

agent-bezoeker 0711 i.o. van de technisch directeur  
13/09/24 11:48

De technisch directeur, ir. Bart van Rossum



Verslagnummer 0711-240913-02

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

**Maatschappelijke zetel / Siège social:**

Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers

normecbvtv.com

**2. In het geval van een controlebezoek van een oude huishoudelijke elektrische installatie van een wooneenheid bij verkoop:**

**De verkoper is ertoe gehouden:**

- a) het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen;

**De koper is ertoe gehouden:**

- a) zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd;
- b) de werken, nodig om de tijdens het nieuwe controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, uit te voeren. Ze worden zonder vertraging uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het aanvullende controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

De verkoper en de koper zijn ertoe gehouden, onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme bijgehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

Verslagnummer 0711-240913-02

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

**Maatschappelijke zetel / Siège social:**

Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers  
[normecbtv.com](http://normecbtv.com)